

A 20 heures 30

Président : Philippe GERMAIN

Présents : Etienne GUICHARD, Jean-Claude LEBELTEL, Loïc PORCHER, Raymond HALAIS, Anne-Marie MENARD, Nicolas LEMOULAND, Jean GILLIERS, Henri AVRIL, Sandrine QUINTIN, Rose-Marie BAUDRY

Absents : Mathilde DEROYANT (donne procuration à Monsieur Loïc PORCHER), Laurence TIREL, Christian BAUDRY (excusés), André PÉPIN

Secrétaire : Rose-Marie BAUDRY est désignée secrétaire de séance.

Compte rendu de
la réunion du 11
septembre 2014

Le Conseil Municipal approuve à l'unanimité le compte-rendu de la réunion en date du 11 septembre 2014.

2014/055
VIE ASSOCIATIVE
Rencontre avec
l'A.S.C.F.

Monsieur le Maire rappelle le courrier de l'Association Sportive et Culturelle de La Fontenelle concernant une demande d'amélioration de la salle de sport, en présence de Messieurs Philippe TERTUFF et Jean-Marc BAUDRY et Madame Danielle ROBE.

Monsieur le Maire indique que des travaux de peinture ont été réalisés cet été dans la partie « sanitaires ».

Concernant la porte d'entrée, côté toilettes, qui ferme mal, il est décidé de demander à l'entreprise LECHARPENTIER-FONTAINE de voir ce problème.

Concernant la programmation des chauffages, ceux-ci appartenant à l'association, le Conseil Municipal décide de ne pas donner suite à cette demande.

Monsieur TERTUFF indique qu'il faudrait un endroit où ranger le matériel dans la salle polyvalente. Le Conseil Municipal répond qu'il n'y a pas de local approprié.

Monsieur BAUDRY affirme que le défibrillateur ne fonctionne pas. Une vérification va être demandée à la société s'occupant de la maintenance.

Monsieur TERTUFF propose de trouver une solution pour faciliter le déplacement de la scène.

Monsieur TERTUFF souhaite avoir des précisions concernant les critères retenus pour fixer les subventions. Il lui est répondu que celles-ci dépendent du bilan financier qui doit être remis au préalable. Par ailleurs, il est précisé qu'en cas de nécessité, une subvention supplémentaire peut être accordée en cours d'année.

Suite à ce débat, Monsieur le Maire rappelle qu'il avait été proposé de créer une salle d'activités. Néanmoins, le Conseil Général ne subventionnant pas les bâtiments modulaires, le projet avait été suspendu. Ainsi, il soumet l'idée de créer une nouvelle salle permettant de bénéficier de subventions.

Le Conseil Municipal, après avoir délibéré, décide de :

- Emettre un avis favorable au lancement d'une étude pour la création d'une salle d'activités
 - Charge les commissions « Bâtiments communaux » et « Vie associative » de recenser les différents besoins
-

2014/056
EQUIPEMENTS
COMMUNAUX ET
TRAVAUX
Courrier de
Monsieur Mickaël
GAUTON
concernant les
parcelles
cadastrées section
B n°847 et 848

Monsieur le Maire donne lecture du courrier de Monsieur Mickaël GAUTON concernant la mise en vente des parcelles cadastrées section B n°847 et 848 au prix de 1 000 € net vendeur. Il informe les membres du Conseil Municipal que ces parcelles entraînent dans le cadre du schéma directeur des eaux pluviales, avec la création d'un bassin tampon.

Le Conseil Municipal, après avoir délibéré :

- Accepte l'acquisition des parcelles cadastrées section B n°847 et 848 au prix de 1 000 € net vendeur
- Autorise Monsieur le Maire à effectuer les démarches nécessaires à cette acquisition et signer les documents correspondants

2014/057
BATIMENTS
COMMUNAUX
Devis concernant le
remplacement de la
fenêtre du grenier
de la mairie

Monsieur le Maire fait part du devis de l'entreprise GAUTHIER d'un montant de 1 185 € H.T. concernant le remplacement de la fenêtre du grenier de la mairie.

Le Conseil Municipal, après avoir délibéré :

- Accepte devis de l'entreprise GAUTHIER d'un montant de 1 185 € H.T. concernant le remplacement de la fenêtre du grenier de la mairie
- Décide d'imputer cette dépense à la section d'investissement
- Autorise Monsieur le Maire à signer les documents correspondants

2014/058
BATIMENTS
COMMUNAUX
Devis concernant le
remplacement des
radiateurs de la
mairie

Monsieur le Maire fait part du devis de l'entreprise MASS'ELEC concernant le remplacement des radiateurs de la mairie. Celle-ci propose 8 chauffages « fluide » ATLANTIC ACCESSIO pour un montant de 2 800 € H.T. ou 8 chauffages avec pilotage intelligent ATLANTIC GALAPAGOS pour un montant de 4 931 € H.T. ou avec pilotage intelligent MARADJA pour un montant de 5 913 € H.T. A ces prix, est incluse la remise en état de la lumière extérieure avec remise en fonctionnement de la minuterie pour un montant de 215 € H.T.

Le Conseil Municipal, après avoir délibéré, décide de :

- Provisionner la somme de 6 000 € H.T. pour l'acquisition de nouveaux radiateurs
- Charge la commission « Bâtiments communaux » d'effectuer le choix des modèles après avoir rencontré Monsieur MASSIN

2014/059
INTERCOM-
MUNALITE
Rapport annuel du
S.D.E. 35

Monsieur le Maire présente le rapport d'activités 2013 du S.D.E. 35. Il propose aux membres du Conseil Municipal de le consulter sur le site internet du S.D.E. et d'émettre leur avis lors de la prochaine réunion.

2014/060
VIE MUNICIPALE
Courrier de la
Préfecture
concernant le
transfert des
compétences de
pouvoir de police
spéciale

Monsieur le Maire fait part du courrier de la Préfecture concernant la délibération n°2014/053 et propose de supprimer la délibération. Il indique, par ailleurs, qu'un arrêté a été pris le 13 octobre 2014.

Le Conseil Municipal, après avoir délibéré, décide de supprimer la délibération n°2014/053.

Monsieur le Maire émet l'idée de modifier la circulation des véhicules dans le lotissement des Jardins de l'Étang. Il charge la commission « Urbanisme et cadre de vie » de se réunir afin de réfléchir à ce sujet.

Monsieur le Maire fait part aux membres du Conseil Municipal du courrier de l'A.D.M.R. indiquant la démission de la présidence de Madame Arlette BOCQUET et de son remplacement par Yves LERAY.

TABLEAU DES DELIBERATIONS

2014/055	VIE MUNICIPALE : Rencontre avec l'A.S.C.F.
2014/056	EQUIPEMENTS COMMUNAUX ET TRAVAUX : Courrier de Monsieur Mickaël GAUTON concernant les parcelles cadastrées section B n°847 et 848
2014/057	BATIMENTS COMMUNAUX : Devis concernant le remplacement de la fenêtre du grenier de la mairie
2014/058	BATIMENTS COMMUNAUX : Devis concernant le remplacement des radiateurs de la mairie
2014/059	INTERCOMMUNALITE : Rapport annuel du S.D.E. 35
2014/060	VIE MUNICIPALE : Courrier de la Préfecture concernant le transfert des compétences de pouvoir de police spéciale

Philippe GERMAIN		Nicolas LEMOULAND	
Etienne GUICHARD		Jean GILLIERS	
Jean-Claude LEBELTEL		Christian BAUDRY	
Loïc PORCHER		Henri AVRIL	
Raymond HALAIS		Sandrine QUINTIN	
Laurence TIREL		Rose-Marie BAUDRY	
Anne-Marie MENARD		André PÉPIN	
Mathilde DERoyANT			